РИЛСКА СВЕТА ОБИТЕЛ
тел./факс 07054 2208; 07054 3383; 07054 2226

ДО
МИНИСТЪРА
НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
ГР. СОФИЯ

З А Я В Л Е Н И Е

Изх. № МФ-02-20-13(2)/11.08.2026г.

Рилска света обител представлявана от †Адрианополски епископ Евлогий със седалище и адрес на управление: н.м. Рилски манастир, общ. Рила, обл. Кюстендил, Булстат 000264562

ОТНОСНО: изпълнение на изискването за внасяне в МОСВ на обобщена справка, включваща анализ на съответствието на плана с условията в Решение № ЕО-2/2026 г.

УВАЖАЕМА Г-ЖО МИНИСТЪР,

С Ваше писмо изх. № ЕО-9-37/30.01.2026г. ни уведомихте за задължението във връзка с изискванията на чл. 29, ал. 1 от Наредбата за ЕО, **преди** одобряването на плана, да внесем в МОСВ обобщена справка, включваща анализ на съответствието на плана с условията в Решение № ЕО-2/2026г. В тази връзка представяме анализ на съответствието на процедирания Подробен устройствен план на н.м. Рилски манастир с Решение № ЕО-2/2026г. и предприетите мерки за привеждането му в съответствие както следва:

1. Всички планове, програми, проекти и инвестиционни предложения произтичащи от плана, попадащи в обхвата на приложенията към ЗООС или извън тях и попадащи под разпоредбите на чл. 31 от Закона за биологично разнообразие, подлежат на оценка за съвместимостта им с предмета и целите на опазване на защитените зони и могат да бъдат одобрени само след положително решение/становище по ОВОС/ЕО/ОС и при съобразяване с препоръките в извършените оценки, както и с условията, изискванията и мерките, разписани в решението/становището.

При прилагането на ПУП-ПР и ПЗ потвърждаваме, че ще бъдат изпълнени всички задължения вменени с нормативен акт във връзка със спазване на екологичното законодателство, за което инвеститорът ще предприеме съответните действия пред компетентните органи.

2. Предвид, че проектът на план за населено място „Рилски манастир“ ще се осъществи в границите на защитена територия - природен парк „Рилски манастир“ – на основание §7 от Допълнителните разпоредби на ЗЗТ, МОСВ съгласува дейностите, описани в ПУП-

ПР и ПЗ при условие, че при реализирането рекултивирането/озеленяването на нарушени терени се извършва само с местни, типични за района растителни видове.

Рилската света обител предвижда в бъдещите дейности по реализация на инвестиционни намерения предвидени в ПУП – ПР и ПЗ с договорите за възлагане на строителство и при проектиране да присъстват изисквания към изпълнителя, възстановяването на нарушените терени да се извършва с местни видове.

В тази връзка манастирът притежава, като реституирана собственост, бившият горски разсадник на ГС „Рилски манастир", местност „Ломници", в който се поддържа наличие на фиданки – местни дървесни видове.

В допълнение, манастирът разполага с горско-стопанско звено ръководено от правоспособен инженер лесовъд, който разполага с богат професионален опит и подготвеност в сферата на растителните видове дървета и храсти, което от своя страна гарантира изпълнението на тази мярка, като предварителен и последващ контрол.

3. При проектиране на обекти (паркинги, атракционни заведения, заведения за хранене и развлечения и др.), произтичащи от плана е необходимо да се предвидят необходимите мерки за привеждане на отделяните вредности в рамките на допустимите норми за такъв тип територии и обекти.

Рилски манастир, съгласно Списък на обявени паметници на културата на територията на Рилската света обител, Издаден от министъра на културата, обн., ДВ, бр. 73 от 8.09.1992 г., включва: 1. манастирското ядро; 2. манастирски обслужващи сгради, разположени извън манастирското ядро; 3. манастирското гробище; 4. гроба на Джеймз Баучър. Това определя и изключително ограничената възможност за намеса, чрез реализация на инвестиционни инициативи.

Съгласно предвижданията на ПУП – ПР и ПЗ и с оглед статута на територията на манастира – за монашеска обител не се предвижда изграждането на нови заведения и атракциони. Тази невъзможност е нормативно определена и с разпоредбата на чл. 171, т. 27 от Устава на Българската православна църква – Българска Патриаршия, според която *„манастирският събор и игумена имат следните правомощия: да се застъпват пред компетентните органи да не се откриват около манастира и на разстояние по-близо от 500 метра търговски и туристически обекти, питейни, увеселителни и развлекателни заведения, както и да не се развиват дейности*". Източник на замърсяване представляват съществуващите паркинги, съществуващи сгради и съществували и поради това подлежащи на възстановяване изчезнали строителни обеми (доказани с ПУП). Съществуващите паркинги ще бъдат обезпечени от съответните съоръжения за отвеждане на отпадни и дъждовни води до каломаслоуловители. Отпадните води от манастира и прилежащите обекти, в границата на разработката, се предвижда да бъдат пречиствани в локално пречиствателно съоръжение за отпадни води, така че да бъде обезпечено екологосъобразното съдържание на пречистените отпадни води. Съдържанието на примесите в отока на пречистените води е регламентиран от БД ЗБР – Благоевград с показатели посочени в Разрешително за ползване на воден обект чрез заустване на отпадни води в повърхностни води №

43110194/18.01.2021г., контролира се с периодични изследвания на водата на всяко тримесечие и на 6 месеца по отношение съдържанието на петролни продукти. Резултатите от мониторинга се представят на контролните органи РИОСВ – Благоевград и БДЗБР, с което се осъществява постоянен контрол.

По отношение на генерирането на битови отпадъци от дейността на манастира, на територията е въведена система за непрекъснато събиране на отпадъци и необходимия брой съдове за съхраняване до транспортирането на отпадъците в регионалното депо – Благоевград.

Не се предвиждат обекти свързани с друг тип замърсяване!

4. Предвиденото в ПУП-ПР и ПЗ застрояване, следва да се реализира след изготвяне и приемане на цялостен работен проект за водоснабдяване и канализация, който да гарантира, че са осигурени необходимите за новите обекти количества питейна вода, отговаряща на нормативните изисквания и ефективно пречистване на отпадъчните води от всички обекти.

Изготвен е цялостен проект за водоснабдяване и канализация на разработваната с ПУП – ПР и ПЗ територия, но процедирането му ще бъде възможно след одобряване на ПУП, тъй като понастоящем територията е с НТП – горска. С проекта се доказват и обезпечават нуждите от водоснабдяване на отделните обекти в рамките на разработвания подробен устройствен план.

В допълнение се предвижда осигуряването на още едно водохващане за нуждите на манастира и подмяна на част от съществуващите водопроводни тръби в обхвата от водохващания „Черней“ и „Обедище“ до манастира.

ПУП предвижда и манастирът е проектирал локално пречиствателно съоръжение за отпадни води (ЛПСОВ), за което е закупено цялото необходимо оборудване и са осигурени средства за неговото изграждане. Инвестиционното намерение ще бъде реализирано веднага след като процедирания подробен устройствен план бъде одобрен.

За обектите, които са отдалечени и поради това не са обхванати от канализацията на манастира е предвидено отвеждане на отпадните води във водоплътни ями и транспортирането им за преработка в ЛПСОВ. По този начин са обхванати всички източници на отпадни води от процедираната територия на ПУП.

5. Да се проектират и изградят съоръжения за обеззаразяване, на подаваната за питейно-битови цели вода от каптаж „Черней“, дренаж „Обедище“ и речно водохващане дере „Сухото езеро“.

Дренаж „Обедище“ и каптаж „Черней“ събират довеждащата вода в общ резервоар на около 1,5 км от Рилски манастир. Съоръжението е масивно бетонно и е подходящо за инсталиране на средства за обеззаразяване на питейната вода. В рамките на постоянния мониторинг на РЗИ – Кюстендил по отношение на микробиологичните показатели на взиманите водни проби от чешми в и около манастира не е установено наличието на болестотворни микроорганизми. В същото време водните проби са с голяма чистота на съдържащите се във водата примеси. Ето защо бяха изискани

резултатите от водните проби взети от източници на вода в манастира и с оглед на съдържанието ще се прецени дали и какъв тип обеззаразяване да се предприеме.

6. В част „ВиК“ на плана да се предвидят съответните стандартни методи за обработка на суровата вода, подавана от дере „Сухото езеро“, посочени в приложение № 2 към чл. 3, ал. 1 на Наредба № 12 от 18.06.2002 г. за качествените изисквания към повърхностни води, предназначени за питейно-битово водоснабдяване, съгласно определената категория (А1, А2, А3) на повърхностните води, както и съоръжения за последващо обеззаразяване на пречистената вода. Ю

Видно от обяснителната записка към ВиК схемата на ПУП – ПР и ПЗ на н.м. Рилски манастир, водохващане „Сухото езеро“, макар и да е коментирано е неотносимо към водоподаването на Рилски манастир. В допълнение то представлява частно водохващане, което обслужва нуждите на отделни обекти извън обхвата на подробния устройствен план. Ето защо задълженията следва да се адресират към собственика на водохващането и следователно Рилски манастир не може да предвиди мерки съгласно дадените указания.

7. Дренаж „Обедище“ да се ползва за питейно-битово водоснабдяване само след като за същия се изпълнят изискванията на чл. 36, ал. 1 от Закона за здравето.

Със заявление МФ-02-20-13/11.08.2026г. поискахме от Национален парк „Рила“, в компетентностите на който е и управлението на територията на Резерват „Рило-манастирска гора“ да ни бъде предоставено разрешение за установяване на санитарно-охранителна зона „А“, чрез поставяне на ограда по границите определени със Заповед № СОЗ-С-125/19.02.2009г. на БДЗБР. След получаване на съответното разрешение ще изградим ограда според изискванията на цитирания акт на БДЗБР.

8. За водоизточник дере „Сухото езеро“ да се проектира и изгради санитарно-охранителна зона.

Този водоизточник, не е част от водоснабдителната система на Рилски манастир, поради което извън правомощията на манастира е обособяването на СОЗ. В допълнение за пълнота на изложението бихме желали да посочим, че за водоизточника има определен СОЗ от БД ЗБР и документацията се съхранява там!

Приложения: 1. Разрешително за ползване на воден обект чрез заустване на отпадни води в повърхностни води № 43110194/18.01.2021г.;
2. Разрешително за водовземане от подземни води , чрез съществуващи водовземни съоръжения № 41510518/16.12.2015г. на БД ЗБР и Решение ПО-01-7/19.01.2021г. за продължаване срока на действие на разрешително за водовземане;
3. Заповед № СОЗ-С-125/19.02.2009г. на БДЗБР;
4. Обяснителна записка към ВиК схема на ПУП – ПР и ПЗ на н.м. Рилски манастир;

5. Доказателство за обявяване на Решение ЕО-2/2026г. на МОСВ на интернет страницата на Рилска света обител.

На Рилската света обител Игумен:_____
†Адрианополски епископ Евлогий

Подписът е заличен на основание
Регламент(ЕС)2016/679